

**Управляющая организация: ООО "УрсаДом"**

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

*Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме*

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Строителей, 61 по состоянию на: 01.12.2017г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 3 376,10 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на 01.11.2017г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
	123,565	

*Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за ноябрь 2017 г.*

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		54408,04	20414,75	74822,79	63215,83	14955,76	78171,59	-8807,79	5458,99	-3348,80	104,480
Содержание жилья		29861,89	20414,75	50276,64	37454,50	14955,76	52410,26	-7592,61	5458,99	-2133,62	104,240
Текущий ремонт жилья		21483,91		21483,91	23340,98		23340,98	-1857,07		-1857,07	108,640
Вывоз мусора		3062,24		3062,24	2420,35		2420,35	641,89		641,89	79,040
ОДН (ХВС, ГВС, Э. энергия)		2939,63		2939,63	2551,51		2551,51	388,12		388,12	86,800
<b>ИТОГО:</b>		<b>57347,67</b>	<b>20414,75</b>	<b>77762,42</b>	<b>65767,34</b>	<b>14955,76</b>	<b>80723,10</b>	<b>-8419,67</b>	<b>5458,99</b>	<b>-2960,68</b>	

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

*Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за ноябрь 2017 г.*

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	17 251,87	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Стр.-61
Аварийно-диспетчерское обслуживание	8 777,86	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Стр.-61
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	1 688,05	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Стр.-61
Дератизация подвальных помещений	685,82	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Стр.-61
Начисление жилищных платежей	1 012,83	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Стр.-61
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	405,13	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Стр.-61
Оплата ОДН	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Стр.-61
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	4 523,97	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Стр.-61
Аренда контейнеров ТКО	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Стр.-61
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	3 376,10	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Стр.-61
Сбор и вывоз ТКО	3 063,88	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № НОЯБРЬ/Стр.-61
Текущий ремонт МКД	3 125,49	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Стр.-61
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>43 911,00</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:</b>	<b>160,378</b>
--	----------------

Приложения:

1. Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
2. Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: \_\_\_\_\_